



# DI CHỨC

## Tại sao lập di chúc?

Phần lớn cuộc đời quý vị làm việc để tích lũy tài sản. Nhà cửa, xe cộ, thuyền bè, tiền cấp dưỡng, bảo hiểm và những khoản đầu tư khác là dành phục vụ phong cách sống cũng như bảo đảm vững chắc cho ta và gia đình. Lập Di chúc là con đường duy nhất khiến quý vị chắc chắn được một điều là chuyển giao công việc cả đời mình sang cho những người được mình chọn lựa.

Việc làm này bảo đảm vững chắc cho người thân và những người quý vị có trách nhiệm, cũng như có thể tránh các khó khăn không cần thiết khi quý vị qua đời.

Quý vị có thể chỉ định người giám hộ cho con cái vị thành niên của mình (dưới 18 tuổi) cũng như sắp đặt việc nuôi sống và giáo dục chúng sau này.

## Ai có thể là Chấp hành viên?

Điều quan trọng là Chấp hành viên phải ý thức được trách nhiệm pháp lý của mình cũng như có thể dành thời gian cần thiết cho việc quản lý công việc/ sự vụ của quý vị.

Hành xử tư cách Chấp hành viên có thể rất nặng nề và cần phải hiểu biết về những vấn đề thuế vụ, kế toán và pháp lý.

Bổn phận Chấp hành viên gồm:

- xác định thực chất Di chúc;
- xác minh và bảo đảm được các tài sản;
- chứng minh Di chúc trước tòa;
- thanh toán các khoản nợ;
- xác lập các khoản ủy thác;
- lo liệu hồ sơ đòi bồi hoàn thuế lợi tức và các vấn đề thuế đánh trên tiền lời tư bản; và
- phân chia và chuyển giao tài sản theo như các điều khoản trong Di chúc.

## Phí của chúng tôi

Thông thường phải trả một khoản phí tối thiểu khi quý vị lập tờ Di chúc.

Lúc phân chia các tài sản, mỗi món sẽ phải trả một số phần trăm nhỏ tính trên tổng số giá trị từng món.

Phí và hoa hồng của chúng tôi được ấn định theo cơ quan Tổng Chương Lý ACT và được điều chỉnh hàng năm theo qui định của WPI<sup>1</sup> cũng như dựa trên bản đánh giá khung trong vòng 3 năm. Tài sản đồng thuê mượn sẽ không chịu phí hoa hồng.

Trước khi tham gia với chúng tôi hay với các dịch vụ Thụ ủy nào khác, quý vị nên cùng chúng tôi bàn thảo về mức phí đưa ra, vì chúng tôi tin rằng so sánh giá phí cũng cần được làm với hiểu biết rõ ràng các dịch vụ cung cấp.

### **Di chúc quý vị giữ ở đâu?**

Bản di chúc này là tài liệu quý giá và cần được giữ tại nơi an toàn. Di chúc được Người Giám hộ và Thụ ủy viên Công lập ra được giữ an toàn/ ở kết sắt mà không phải trả phí. Quý vị cũng nhận được bản sao di chúc của mình.

### **Khi nào cần thay đổi Di chúc?**

Nếu hoàn cảnh riêng của mình thay đổi, quý vị có thể phải thay đổi Di Chúc. Chẳng hạn, kết hôn hay ly dị, sinh con cái, du lịch hay thủ đắc/ mua sắm tài sản mới tất cả đều khiến quý vị phải sửa đổi Di Chúc. Điều quan trọng cần nhớ là nếu kết hôn, Di chúc hiện có của hai bên đương sự đương nhiên bị hủy bỏ.

Các Người Giám hộ và Thụ ủy viên Công đều có kinh nghiệm và vững vàng trợ giúp quý vị xem xét lại Di chúc của mình.

### **Hiền tặng cơ quan từ thiện**

Người Giám hộ và Thụ ủy viên Công là người thụ ủy của Cơ quan Cộng đồng Vùng Thủ đô, được biết là GreaterGood, cũng như sẽ giới thiệu đến Cơ quan này những ai muốn ủng hộ từ thiện qua Di chúc.

GreaterGood là Cơ quan từ thiện công do Người Giám hộ và Thụ ủy viên Công thành lập và được Cơ quan Thuế vụ Úc hỗ trợ, coi là cơ sở được miễn trừ thuế lợi tức cũng như quỹ tặng vật được hưởng quy chế người nhận tặng phẩm được khấu trừ.

Cơ quan này là nguồn lực lớn mạnh và thường xuyên tài trợ các hoạt động từ thiện. Để biết thêm, xin liên lạc với Người Giám hộ và Thụ ủy viên Công.



## Tại sao Di chúc quan trọng?

Lập Di chúc là nhiệm vụ cần chuyên môn cao và thường kéo theo các liên quan về thuế, pháp lý và tài chính phức tạp khiến cần phải cứu xét để bảo đảm tài sản quý vị được phân chia như nguyện ước.

## Phân chia sớm tài sản quý vị

Một Di chúc được lập và thực hiện chuyên nghiệp giúp giảm rất nhiều thời gian và phí tổn về quản lý và phân chia tài sản, cũng như tránh bị trì hoãn vì phải giải thích Di chúc có các từ không rõ ràng.

## Quyết định ai hưởng lợi

Nếu quý vị mất đi không có Di chúc – nghĩa là không để lại chúc thư – tài sản quý vị được phân chia theo Luật Không Di Chúc (Laws of Intestacy), do đó có thể không đúng với ý nguyện quý vị.

## Chọn Chấp hành viên

Khi lập Di chúc, quý vị chỉ định Chấp hành viên. Công việc người này là chăm sóc và phân chia tài sản quý vị theo đúng chỉ định trong Chúc thư đã lập. Người Giám hộ và Thụ ủy viên Công là người Chấp hành viên thích hợp nhất.

## Đề cho Người Giám hộ và Thụ ủy viên Công lập Di chúc giúp quý vị

Người Giám hộ và Thụ ủy viên Công là người chuyên lập Di chúc / Chúc thư. Nhân viên của chúng tôi có kinh nghiệm và vững vàng, có thể đưa lời tư vấn về các khía cạnh của tài liệu quan trọng này.

Người Giám hộ và Thụ ủy viên Công có thể lập Di chúc chỉ tại những điểm nào được quý vị chỉ định làm Chấp hành viên (nghĩa là người quản lý tài sản của quý vị).